

с. Белый Яр

07.08.2017г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия

по результатам публичных слушаний о внесении изменений в Генеральный План и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета

В соответствии со ст.ст. 28, 33 Градостроительного кодекса РФ, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, устойчивого развития территории, 07.08.2017г. Комиссией по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия (далее - Комиссия) проведены публичные слушания по Проекту внесения изменений в Генеральный План и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета (далее - Проект).

Проекты по внесению изменений был разработан на основании Постановления администрации Алтайского района №457 от 02.06.2017г. «О подготовке проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия».

В целях доведения до населения информации о содержании Проектов, Постановления администрации Алтайского района «О назначении публичных слушаний» от №458 и 459 от 02.07.2017г., а так же информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядке и сроках приема заявлений предложений по Проекту было опубликовано в «Общественно-политической газете МО Алтайский район Республики Хакасия «Сельская правда».

Публичные слушания состоялись с участием представителей администрации Алтайского района, администрации Новороссийского сельсовета и граждан (всего присутствовало 8 человек) в здании СДК д. Лукьяновка 07.08.2017г. в 15.00.

На публичных слушаниях для ознакомления и обсуждения был представлены Проекты в виде карт. В докладе приведена полная информация по вопросу изменения Генерального плана и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета, части изменения функциональных и территориальных зон (ПЗ - зона промышленных объектов) сельскохозяйственного использования на зону промышленных объектов в районе д. Лукьяновка для размещения водозаборных скважин (согласно приложения).

Вопросов и возражений не поступало.

Голосованием единогласно принято решение согласовать изменения Генерального плана и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета, части изменения функциональных и территориальных зон (ПЗ - зона промышленных объектов) сельскохозяйственного использования на зону промышленных объектов в районе д. Лукьяновка для размещения водозаборных скважин (согласно приложения).

Учитывая вышеизложенное Комиссия рекомендует главе Алтайского района направить Проекты изменений Генерального плана и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета направить в Совет депутатов Новороссийского сельсовета для рассмотрения и утверждения.

Председатель Комиссии

В.А. Рудских

Секретарь Комиссии

А.А. Тимакова

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
Новороссийской сельсовет

07.08.2017г. 15.00 час.

Здание СДК д. Лукьяновка, Новороссийского сельсовета
д. Лукьяновка, ул. Центральная, 2Б

Присутствовало 8 чел. согласно списку регистрации участников публичных слушаний (список прилагается).

Комиссия в составе:

Председатель комиссии (председатель публичных слушаний) – Рудских В.А.

Секретарь комиссии (секретарь публичных слушаний) – Тимакова А.А.

Повестка публичных слушаний:

1. Рассмотрение Проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в части изменения функциональных и территориальных зон (ПЗ - зона промышленных объектов) сельскохозяйственного использования на зону промышленных объектов в районе д. Лукьяновка для размещения водозаборных скважин (согласно приложения).
2. Утверждение Проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в части изменения функциональных и территориальных зон (ПЗ - зона промышленных объектов) сельскохозяйственного использования на зону промышленных объектов в районе д. Лукьяновка для размещения водозаборных скважин (согласно приложения).

После голосования единогласно утверждена повестка публичных слушаний.

Слово предоставляется главному архитектору Алтайского района Тимаковой А.А.

Тимакова А.А.:

В администрацию Алтайского района поступило заявление от ООО «Хан-Куль» и администрации Новороссийского сельсовета о внесении изменений в Генеральный план Новороссийского сельсовета в части изменения функциональных и территориальных зон сельскохозяйственного использования на производственную зону «Промышленные объекты», применительно к земельным участкам, расположенных по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, 1,1 км на юго-запад от д. Лукьяновка; Республика Хакасия, Алтайский район, 300 м на юго-восток от д. Лукьяновка, с условным кадастровым номером 19:04:020601:ЗУ1 для размещения водозаборных скважин (согласно приложения).

Проект по внесению изменений был разработан на основании Постановления администрации Алтайского района №457 от 02.06.2015г. «О подготовке проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия»

В приложении указаны изменяемые территории, обозначен подъездной путь и водопровод.

Водозаборная скважина, расположенная в 1,1 км на юго-запад от д. Лукьяновка обозначена в проекте для геологоразведочных работ и для добычи питьевой воды согласно лицензии АБН 00675 ВП и АБН 00693 МП выданных ООО «Хан-Куль».

Можно ознакомиться с графическими материалами *(показывает на карте)*.
Водозаборная скважина расположенная в 300 м на юго-восток от д. Лукьяновка необходима для водоснабжения д. Лукьяновка *(показывает на карте)*.

По проекту изменений будут вопросы?
Вопросов не поступило

Рудских В.А.:

Если вопросов нет, предлагаю перейти к голосованию

1. Утвердить Проект изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в части изменения функциональных и территориальных зон (ПЗ - зона промышленных объектов) сельскохозяйственного использования на зону промышленных объектов в районе д. Лукьяновка для размещения водозаборных скважин (согласно приложения).

«за» – 8

«против» – 0

«воздержались» - 0

Решили:

1. Утвердить Проект изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в части изменения функциональных и территориальных зон (ПЗ - зона промышленных объектов) сельскохозяйственного использования на зону промышленных объектов в районе д. Лукьяновка для размещения водозаборных скважин (согласно приложения).

Председатель публичных слушаний -

Секретарь публичных слушаний -



В.А. Рудских

А.А. Тимакова