# Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Совет депутатов Новороссийского сельсовета

РЕШЕНИЕ

\_.03.2020 № \_ с. Новороссийское

Об установлении налога на имущество

физических лиц на территории

муниципального образования

Новороссийский сельсовет

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 N 64-ЗРХ "Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом муниципального образования Новороссийский сельсовет, Совет депутатов Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории муниципального образования Новороссийский сельсовет налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1 процента в отношении жилых домов, квартир, комнат.

3.2. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.

3.3. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом).

3.4. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест.

3.5. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.6. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 (триста) миллионов рублей.

3.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2020 г.

5. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

6. Поручить администрации Новороссийского сельсовета в течение пяти дней со дня опубликования в газете "Сельская правда" настоящего Решения направить его копии в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Хакасия и Министерство финансов Республики Хакасия.

Глава Новороссийского сельсовета О.В. Абаринова