

## Протокол

### Публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

Дата: 04.10.2021.

Время: 14:00

Место: здание Новороссийского СДК, с. Новороссийское, ул. Мира, д. 18

*Глава Новороссийского сельсовета:*

Согласно списка регистрации участников публичных слушаний присутствуют 11 человек.

Так же присутствуют представители:

администрации Алтайского района - главный архитектор Тимакова А.А.,

администрации Новороссийского сельсовета - глава Новороссийского сельсовета  
Абаринова О.В.

Для проведения публичных слушаний и составления протокола необходимо выбрать председателя публичных слушаний и секретаря публичных слушаний.

Председателем публичных слушаний выбрать главу Новороссийского - сельсовета  
Абаринова Ольга Викторовна

Секретарем публичных слушаний выбрать Тимакову Анастасию Александровну

прошу голосовать

«за» – 11

«против» – 0

«воздержались» - 0

Для объявления повестки заседания передаю слово главному архитектору  
Алтайского района – Тимакова А.А.

*Тимакова А.А.:*

– Сегодня на публичных слушаниях рассматривается проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета (приложение) в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством.

– Будут возражения или дополнения к повестке заседания?

– Возражений или дополнений не поступило

– Предлагаю перейти к рассмотрению вопросов

*Тимакова А.А.:*

В соответствии с муниципальным контрактом № 01 от 01.02.2021, акционерным обществом «Институт перспективных технологий» выполнены работы по актуализации и приведению в соответствие с действующим законодательством Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета. Материалы проекта изменений представлены на

картах (показывает карту). Основным изменением генерального плана является приведение его в соответствие с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

А так же незначительные изменения контуров функциональных и территориальных зон. Изменение общественно-деловой зоны для обозначения социальных и коммерческих объектов. Изменение границ зон промышленности и сельскохозяйственного производства, рекреационных зон.

В градостроительный регламент Правил приведен в соответствие с действующим законодательством, добавлено несколько видов разрешенного использования, чем расшились возможности использования земельных участков нежилого назначения.

*Председатель публичных слушаний:*

– Какие есть вопросы предложения, дополнения по данному вопросу?

Вопросов и дополнений не поступило.

Предлагаю голосовать:

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета считать рассмотренным и согласованным.

«за» – 11

«против» – 0

«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством считать рассмотренным и согласованным.

Секретарь публичных слушаний






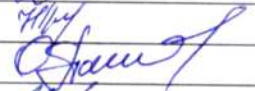

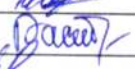


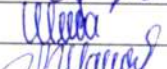


А.А. Тимакова

Председатель публичных слушаний



О.В. Абарина

Список присутствующих  
на публичных слушаниях 15.11.2021 с. Новороссийское

№ п/п	ФИО	Подпись
1	Малюкова Елена Юрьевна	
2	Деева Любовь Алексеевна	
3	Григорьева Наталья Николаевна	
4	Пайбердина Ольга Семеновна	
5	Мирончик Сергей Иванович	
6	Растворцева Екатерина Александровна	
7	Евсеева Зинаида Андреевна	
8	Кулянина Елена Владимировна	
9	Шибана Елена Владимировна	
10	Шандро Людмила Алексеевна	
11	Кутявин Геннадий Макарович	



## Протокол

Публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в  
Генеральные планы и Правила землепользования и застройки  
Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

Дата: 15.11.2021.

Время: 09:00

Место: здание Лукьяновского СДК, д. Лукьяновка, ул. Центральная, д. 2Б

*Глава Новороссийского сельсовета:*

Согласно списка регистрации участников публичных слушаний присутствуют 7 человек.

Так же присутствуют представители:

администрации Алтайского района - главный архитектор Тимакова А.А.,

администрации Новороссийского сельсовета - глава Новороссийского сельсовета Абарина О.В.

Для проведения публичных слушаний и составления протокола необходимо выбрать председателя публичных слушаний и секретаря публичных слушаний.

Председателем публичных слушаний выбрать главу Новороссийского - сельсовета Абарина Ольга Викторовна

Секретарем публичных слушаний выбрать Тимакову Анастасию Александровну

прошу голосовать

«за» – 7

«против» – 0

«воздержались» - 0

Для объявления повестки заседания передаю слово главному архитектору Алтайского района – Тимакова А.А.

*Тимакова А.А.:*

– Сегодня на публичных слушаниях рассматривается проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета (приложение) в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством.

– Будут возражения или дополнения к повестке заседания?

– Возражений или дополнений не поступило

– Предлагаю перейти к рассмотрению вопросов

*Тимакова А.А.:*

В соответствии с муниципальным контрактом № 01 от 01.02.2021, акционерным обществом «Институт перспективных технологий» выполнены работы по актуализации и приведению в соответствие с действующим законодательством Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета. Материалы проекта изменений представлены на

картах (показывает карту). Основным изменением генерального плана является приведение его в соответствие с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

А так же незначительные изменения контуров функциональных и территориальных зон. Изменение общественно-деловой зоны для обозначения социальных и коммерческих объектов. Изменение границ зон промышленности и сельскохозяйственного производства, рекреационных зон.

В градостроительный регламент Правил приведен в соответствие с действующим законодательством, добавлено несколько видов разрешенного использования, чем расшились возможности использования земельных участков нежилого назначения.

*Председатель публичных слушаний:*

– Какие есть вопросы предложения, дополнения по данному вопросу?

Вопросов и дополнений не поступило.

Предлагаю голосовать:

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета считать рассмотренным и согласованным.

«за» – 7

«против» – 0

«воздержались» - 0

#### **РЕШИЛИ:**

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством считать рассмотренным и согласованным.

Секретарь публичных слушаний




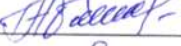
А.А. Тимакова

Председатель публичных слушаний



О.В. Абарина

Список присутствующих  
на публичных слушаниях 15.11.2021 д. Лукьяновка

№ п/п	ФИО	Подпись
1	Степанов Руслан Евгеньевич	
2	Степанова Ольга Владимировна	
3	Кашкарева Наталья Петровна	
4	Коробова Ольга Николаевна	
5	Аббасова Виктория Викторовна	
6	Гончаренко Любовь Леонидовна	
	Бачурина Татьяна Владимировна	



## Протокол

Публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в  
Генеральные планы и Правила землепользования и застройки  
Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

Дата: 15.11.2021.

Время: 15:00

Место: здание Летниковского СДК, д. Летник, ул. Молодежная, д. 02

*Глава Новороссийского сельсовета:*

Согласно списка регистрации участников публичных слушаний присутствуют 5 человек.

Так же присутствуют представители:

администрации Алтайского района - главный архитектор Тимакова А.А.,

администрации Новороссийского сельсовета - глава Новороссийского сельсовета Абарина О.В.

Для проведения публичных слушаний и составления протокола необходимо выбрать председателя публичных слушаний и секретаря публичных слушаний.

Председателем публичных слушаний выбрать главу Новороссийского - сельсовета Абарина Ольга Викторовна

Секретарем публичных слушаний выбрать Тимакову Анастасию Александровну

прошу голосовать

«за» – 5

«против» – 0

«воздержались» - 0

Для объявления повестки заседания передаю слово главному архитектору Алтайского района – Тимакова А.А.

*Тимакова А.А.:*

– Сегодня на публичных слушаниях рассматривается проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета (приложение) в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством.

– Будут возражения или дополнения к повестке заседания?

– Возражений или дополнений не поступило

– Предлагаю перейти к рассмотрению вопросов

*Тимакова А.А.:*

В соответствии с муниципальным контрактом № 01 от 01.02.2021, акционерным обществом «Институт перспективных технологий» выполнены работы по актуализации и приведению в соответствие с действующим законодательством Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета. Материалы проекта изменений представлены на

картах (показывает карту). Основным изменением генерального плана является приведение его в соответствие с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

А так же незначительные изменения контуров функциональных и территориальных зон. Изменение общественно-деловой зоны для обозначения социальных и коммерческих объектов. Изменение границ зон промышленности и сельскохозяйственного производства, рекреационных зон.

В градостроительный регламент Правил приведен в соответствие с действующим законодательством, добавлено несколько видов разрешенного использования, чем расшились возможности использования земельных участков нежилого назначения.

*Председатель публичных слушаний:*

– Какие есть вопросы предложения, дополнения по данному вопросу?

Вопросов и дополнений не поступило.

Предлагаю голосовать:

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета считать рассмотренным и согласованным.

«за» – 5

«против» – 0

«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством считать рассмотренным и согласованным.

Секретарь публичных слушаний



А.А. Тимакова



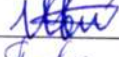


Председатель публичных слушаний



О.В. Абарина



Список присутствующих  
на публичных слушаниях 15.11.2021 д. Летник

№ п/п	ФИО	Подпись
1	Немерова Гульчехра Александровна	
2	Архипкина Ольга Анатольевна	
3	Иванчак Лилия Андреевна	
4	Платонова Анна Андреевна	
5	Рау Надежда Филипповна	

## Протокол

Публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в  
Генеральные планы и Правила землепользования и застройки  
Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

Дата: 15.11.2021.

Время: 11:00

Место: здание Герасимовского СДК, д. Герасимово, ул. Комсомольская, д. 1А

*Глава Новороссийского сельсовета:*

Согласно списка регистрации участников публичных слушаний присутствуют 4 человек.

Так же присутствуют представители:

администрации Алтайского района - главный архитектор Тимакова А.А.,

администрации Новороссийского сельсовета - глава Новороссийского сельсовета Абарина О.В.

Для проведения публичных слушаний и составления протокола необходимо выбрать председателя публичных слушаний и секретаря публичных слушаний.

Председателем публичных слушаний выбрать главу Новороссийского - сельсовета Абарина Ольга Викторовна

Секретарем публичных слушаний выбрать Тимакову Анастасию Александровну

прошу голосовать

«за» – 4

«против» – 0

«воздержались» - 0

Для объявления повестки заседания передаю слово главному архитектору Алтайского района – Тимакова А.А.

*Тимакова А.А.:*

– Сегодня на публичных слушаниях рассматривается проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета (приложение) в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством.

– Будут возражения или дополнения к повестке заседания?

– Возражений или дополнений не поступило

– Предлагаю перейти к рассмотрению вопросов

*Тимакова А.А.:*

В соответствии с муниципальным контрактом № 01 от 01.02.2021, акционерным обществом «Институт перспективных технологий» выполнены работы по актуализации и приведению в соответствие с действующим законодательством Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета. Материалы проекта изменений представлены на

картах (показывает карту). Основным изменением генерального плана является приведение его в соответствие с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

А так же незначительные изменения контуров функциональных и территориальных зон. Изменение общественно-деловой зоны для обозначения социальных и коммерческих объектов. Изменение границ зон промышленности и сельскохозяйственного производства, рекреационных зон.

В градостроительный регламент Правил приведен в соответствие с действующим законодательством, добавлено несколько видов разрешенного использования, чем расширились возможности использования земельных участков нежилого назначения.

*Председатель публичных слушаний:*

– Какие есть вопросы предложения, дополнения по данному вопросу?

Вопросов и дополнений не поступило.

Предлагаю голосовать:

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета считать рассмотренным и согласованным.

«за» – 4

«против» – 0

«воздержались» - 0

#### **РЕШИЛИ:**

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством считать рассмотренным и согласованным.

Секретарь публичных слушаний



А.А. Тимакова


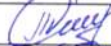
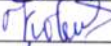

Председатель публичных слушаний



О.В. Абарина



Список присутствующих  
на публичных слушаниях 15.11.2021 д. Герасимово

№ п/п	ФИО	Подпись
1	Пигальцева Нелли Анатольевна	
2	Синюкина Любовь Николаевна	
3	Коваленко Любовь Александровна	
4	Ланговых Аркадий Дмитриевич	

## Протокол

публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в  
Генеральные планы и Правила землепользования и застройки  
Новороссийского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

Дата: 15.11.2021.

Время: 10:00

Место: здание Березовского СДК, д. Березовка, пер. Березовый, д. 1

*Глава Новороссийского сельсовета:*

Согласно списка регистрации участников публичных слушаний присутствуют 4 человек.

Так же присутствуют представители:

администрации Алтайского района - главный архитектор Тимакова А.А.,

администрации Новороссийского сельсовета - глава Новороссийского сельсовета Абарина О.В.

Для проведения публичных слушаний и составления протокола необходимо выбрать председателя публичных слушаний и секретаря публичных слушаний.

Председателем публичных слушаний выбрать главу Новороссийского - сельсовета Абарина Ольга Викторовна

Секретарем публичных слушаний выбрать Тимакову Анастасию Александровну

прошу голосовать

«за» – 4

«против» – 0

«воздержались» - 0

Для объявления повестки заседания передаю слово главному архитектору Алтайского района – Тимакова А.А.

*Тимакова А.А.:*

– Сегодня на публичных слушаниях рассматривается проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета (приложение) в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством.

– Будут возражения или дополнения к повестке заседания?

– Возражений или дополнений не поступило

– Предлагаю перейти к рассмотрению вопросов

*Тимакова А.А.:*

В соответствии с муниципальным контрактом № 01 от 01.02.2021, акционерным обществом «Институт перспективных технологий» выполнены работы по актуализации и приведению в соответствие с действующим законодательством Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета. Материалы проекта изменений представлены на

картах (показывает карту). Основным изменением генерального плана является приведение его в соответствие с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

А также незначительные изменения контуров функциональных и территориальных зон. Изменение общественно-деловой зоны для обозначения социальных и коммерческих объектов. Изменение границ зон промышленности и сельскохозяйственного производства, рекреационных зон.

В градостроительный регламент Правил приведен в соответствие с действующим законодательством, добавлено несколько видов разрешенного использования, чем расшились возможности использования земельных участков нежилого назначения.

*Председатель публичных слушаний:*

– Какие есть вопросы предложения, дополнения по данному вопросу?

Вопросов и дополнений не поступило.

Предлагаю голосовать:

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета считать рассмотренным и согласованным.

«за» – 4

«против» – 0

«воздержались» - 0

#### **РЕШИЛИ:**

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новороссийского сельсовета в части актуализации и приведение в соответствие с действующим законодательством считать рассмотренным и согласованным.

Секретарь публичных слушаний



А.А. Тимакова

Председатель публичных слушаний



О.В. Абарина



Список присутствующих  
на публичных слушаниях 15.11.2021 д. Березовка

№ п/п	ФИО	Подпись
1	Деева Марина Валерьевна	
2	Сивкова Ольга Михайловна	
3	Беликова Любовь Александровна	
4	Имакаева Татьяна Михайловна	