

ИЗВЕЩЕНИЕ об отмене электронного аукциона № 1

Администрация Новороссийского сельсовета извещает о том, что электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, назначенный на 24.07.2023 года в 14 часов 00 минут, по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район. С. Новороссийское, ул. Щетинкина, 7, на основании распоряжения - Администрации от 19.06.2023 № 14-р «О проведении электронного аукциона» отменен в соответствии с пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 17 части 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Новороссийский сельсовет, в рамках совершенствования земельных отношений на территории Новороссийского сельсовета, в целях недопущения нарушения земельного законодательства, федерального законодательства об обороте земель сельскохозяйственного назначения, указанных в предостережении прокурора Алтайского района от 19.07.2023.

Электронный аукцион отменен по следующим лотам:

Лот № 1. Право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск-Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №1 вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (сенокосение).

Адрес земельного участка (местоположение): Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск- Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №1.

Площадь земельного участка: 500 000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:04:020603:188.

Начальный размер годовой арендной платы составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка- 20 % от начального размера годовой арендной платы земельного участка, составляет 5000 рублей 00 копеек.

Лот № 2: Право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск-Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №3 вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (сенокосение).

Адрес земельного участка (местоположение): Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск- Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №3.

Площадь земельного участка: 1 346 000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:04:020603:190.

Начальный размер годовой арендной платы составляет 48 476 (сорок восемь тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Размер задатка- 20 % от начального размера годовой арендной платы земельного участка, составляет 9695 рублей 20 копеек.

Лот №3: Право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск-Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №4 вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (сенокошение).

Адрес земельного участка (местоположение): Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское-автодорога Абакан-Саяногорск- Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №4.

Площадь земельного участка: 640 562 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:04:020603:191.

Начальный размер годовой арендной платы составляет 29466 (двадцать девять тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Размер задатка- 20 % от начального размера годовой арендной платы земельного участка, составляет 5893 рубля 20 копеек.

Лот № 4: Право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск-Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №5 вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (сенокошение).

Адрес земельного участка (местоположение): Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское-автодорога Абакан-Саяногорск- Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №5.

Площадь земельного участка: 640 988 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:04:020603:192.

Начальный размер годовой арендной платы составляет 29485 (двадцать девять тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка- 20 % от начального размера годовой арендной платы земельного участка, составляет 5897 рублей 00 копеек.

Лот № 5: Право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск-Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №6 вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (сенокошение).

Адрес земельного участка (местоположение): Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское-автодорога Абакан-Саяногорск- Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №6.

Площадь земельного участка: 781 026 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:04:020603:193.

Начальный размер годовой арендной платы составляет 33584 (тридцать три тысячи пятьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Размер задатка- 20 % от начального размера годовой арендной платы земельного участка, составляет 6716 рублей 80 копеек.

Лот № 6: Право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск-Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №7 вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (сенокошение).

Адрес земельного участка (местоположение): Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское-автодорога Абакан-Саяногорск- Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №7.

Площадь земельного участка: 2 648 642 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:04:020603:194.

Начальный размер годовой арендной платы составляет 90054 (девяносто тысяч пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Размер задатка- 20 % от начального размера годовой арендной платы земельного участка, составляет 18010 рублей 80 копеек.

Лот № 7: Право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск-Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №3 вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (сенокошение).

Адрес земельного участка (местоположение): Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское-автодорога Абакан-Саяногорск- Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №3.

Площадь земельного участка: 418 288 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:04:020603:198.

Начальный размер годовой арендной платы составляет 22169 (двадцать две тысячи сто шестьдесят девять) рубля 00 копеек.

Размер задатка- 20 % от начального размера годовой арендной платы земельного участка, составляет 4433 рубля 80 копеек.

Лот № 8: Право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск-Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №2 вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (сенокошение).

Адрес земельного участка (местоположение): Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское-автодорога Абакан-Саяногорск- Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №2.

Площадь земельного участка: 418 288 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:04:020603:197.

Начальный размер годовой арендной платы составляет 22169 (двадцать две тысячи сто шестьдесят девять) рубля 00 копеек.

Размер задатка- 20 % от начального размера годовой арендной платы земельного участка, составляет 4433 рубля 80 копеек.

Лот № 9: Право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское- автодорога Абакан-Саяногорск-Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №1 вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (сенокошение).

Адрес земельного участка (местоположение): Республика Хакасия, Алтайский район, юго-восточнее с. Новороссийское, вдоль автодорог с. Новороссийское-автодорога Абакан-Саяногорск- Новороссийское, Березовка-Алтай, участок №1.

Площадь земельного участка: 1 944 035 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:04:020603:196.

Начальный размер годовой арендной платы составляет 73873 (семьдесят три тысячи восемьсот семьдесят три) рубля 00 копеек.

Размер задатка- 20 % от начального размера годовой арендной платы земельного участка, составляет 14774рубля 60 копеек.

Задаток по каждому лоту, указанным в п. 1.1., 1.2.,1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9 в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона возвратить участникам аукциона. что составляет: 74 855 (семьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 20 копеек.